



- Legenda**
- Confine comunale
  - Progetto infrastrutturale "Broni-Mortara" e relativo corridoio di salvaguardia
  - Cortine edilizie
  - Canali irrigui
  - Ambito di tutela del complesso monumentale di S. Albino (Norme di Piano, art. 42)
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
- Perimetro Nucleo di Antica Formazione (NAF)
  - Nucleo di Antica Formazione (NAF) - A1 (Norme di Piano, art. 17)
  - Nuclei di Antica Formazione delle frazioni - A2 (Norme di Piano, art. 17)
  - Ambiti cascinali - A3 (Norme di Piano, art. 16)
  - B1 Ambiti residenziali consolidati (Norme di Piano, art. 24)
  - B2 Ambiti residenziali diffusi (Norme di Piano, art. 25)
  - B2\* Ambiti residenziali diffusi soggetti a specifica normativa (Norme di Piano, art. 25)
  - B3 Insediamenti di interesse storico-architettonico-paesaggistico (Norme di Piano, art. 26)
  - B4 Ambiti a verde privato (Norme di Piano, art. 27)
  - D1 Ambiti lavorativi ed economici (Norme di Piano, art. 28)
  - D2 Polo Logistico Integrato (Norme di Piano, art. 29)
  - D3 Ambiti lavorativi isolati (Norme di Piano, art. 30)
  - G Piani attuativi in itinere (Norme di Piano, art. 34)
  - H Distributori di carburante (Norme di Piano, art. 37)
  - I Ambiti sportivi e per il tempo libero (Normativa di Piano, art. 32)
  - Ambito ferroviario (Norme di Piano, art. 36)
  - AC Ambiti di completamento (AC) (Norme di Piano, art. 31)
  - F Ambito di rispetto cimiteriale (Norme di Piano, art. 36)
- Addensamenti commerciali**
- Addensamento commerciale di integrazione del centro
  - Addensamento commerciale a supporto ai quartieri
  - Addensamento commerciale di livello sovracomunale
- TESSUTO RURALE**
- Edifici non funzionali all'attività agricola (Norme di Piano, art. 33)
  - Ambiti agricoli (Norme di Piano, art. 33)
  - Ambiti agricoli di interesse strategico (Norme di Piano, art. 33)
  - Tutela del paesaggio agricolo-ambientale (Norme di Piano, art. 33)
- AMBITI DEL PIANO DEI SERVIZI**
- Attrezzature pubbliche o di uso pubblico esistenti (Norme di Piano, art. 38)
  - Attrezzature pubbliche o di uso pubblico in progetto (Norme di Piano, art. 38)
  - Corridoi ecologici urbani (Norme di Piano, art. 40)
- AMBITI DEL DOCUMENTO DI PIANO**
- Ambiti di rigenerazione (Norme di Piano, art. 38)
  - Ambiti di trasformazione (Norme di Piano, art. 38)



**CITTA' DI MORTARA**  
(Provincia di Pavia)

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
ai sensi della Legge Regionale per il Governo del Territorio del 11/03/2005 n°12



**PIANO DELLE REGOLE**

**Oggetto: AZZONAMENTO: INTERO TERRITORIO COMUNALE**

**Gruppo di lavoro:**

Urbanistica	Sindaco Ettore Gerosa	Segretario comunale Antonina Schiapacassa
BCG Associati di Massimo Giuliani		
UrbanLab di Giovanni Scuto	Assessore urbanistica	Servizio Territorio e Urbanistica
Giustina Perinotto - Gruppo Argo associato	Cristina Maldifassi	Fabiano Conti
Licia Morengi		Riccardo Drago
Luca Alessio		Marco Savini
con: Rasera Samuele		

**Valutazione Ambientale Strategica**  
GRAIA - Gestione e Ricerca Ambientale Ittica  
Acque Srl  
Componente geologica, idrogeologica e sismica  
Maurizio Visconti